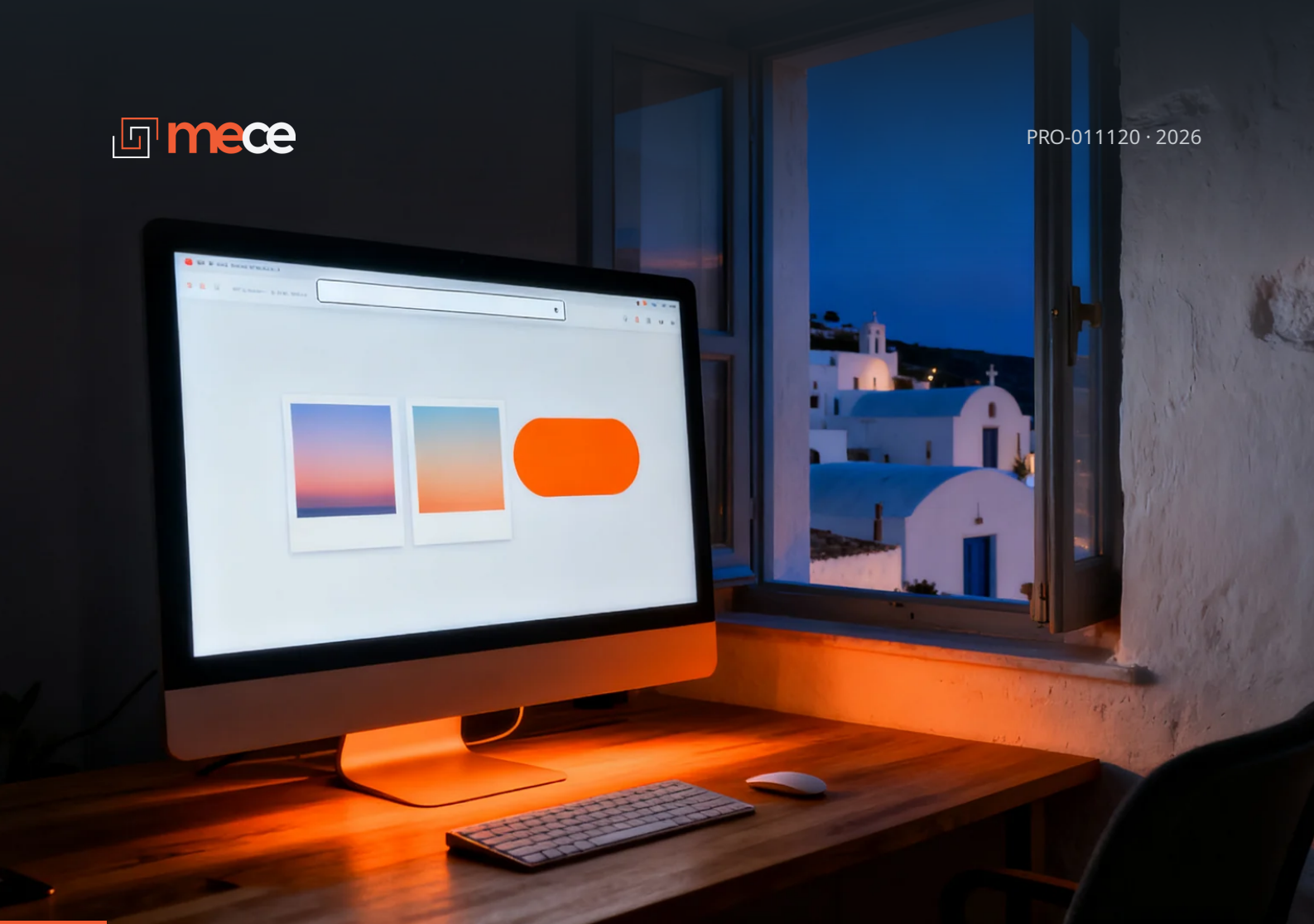




Οικονομική Προσφορά

# Δημιουργία επαγγελματικής *ιστοσελίδας.*

για την Παπαδόπουλος Ακίνητα

Αριθμός προσφοράς  
PRO-011120

Ημερομηνία  
10/09/2026

Ισχύει έως  
30/09/2026



Υπεύθυνος προσφοράς  
**Ιωάννης Πολυξενίδης**  
Τηλ. +30 210 700 9384 · κεντρική γραμμή MECE

## Σύνοψη

# Η πρότασή μας

## Η εικόνα. Η υποδομή. Η καθημερινή λειτουργία.

Μια σύγχρονη, επαγγελματική και πλήρως responsive ιστοσελίδα, προσαρμοσμένη στις ανάγκες της επιχείρησής σας.

Αναδεικνύει τις υπηρεσίες σας, διευκολύνει την πλοήγηση και δίνει στον επισκέπτη έναν άμεσο τρόπο επικοινωνίας. Η αρχική SEO βελτιστοποίηση και η ετήσια τεχνική υποστήριξη συμπληρώνουν την ψηφιακή σας παρουσία.

### Τι περιλαμβάνει

- |    |                                                                                                               |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 01 | <b>Σχεδιασμός &amp; Ανάπτυξη Ιστοσελίδας</b><br>Η επαγγελματική εικόνα και η διαχείριση του περιεχομένου σας. | σελ. 3 |
| 02 | <b>SEO — Βελτιστοποίηση για Google</b><br>Η αρχική βάση για την οργανική σας παρουσία.                        | σελ. 4 |
| 03 | <b>Domain, Hosting &amp; Τεχνική Υποστήριξη</b><br>Φιλοξενία, συντήρηση και υποστήριξη για 12 μήνες.          | σελ. 5 |

Συνολική επένδυση πρώτου έτους

**950€** + ΦΠΑ

Πληρωτέο 1.178€ με ΦΠΑ 24%

~~1.700€~~ προ ΦΠΑ

**Εξοικονομείτε 750€**

Έκπτωση 50% στον Σχεδιασμό & την Ανάπτυξη και στην αρχική υπηρεσία SEO.

Από το 2ο έτος: 200€ + ΦΠΑ (248€) ≈ 17€/μήνα + ΦΠΑ

Ετήσια τιμολόγηση · μηνιαία αναγωγή προ ΦΠΑ.

# Σχεδιασμός & Ανάπτυξη Ιστοσελίδας

Μια επαγγελματική παρουσία που κάνει την επιχείρησή σας κατανοητή από την πρώτη επίσκεψη.



**Για ποιον είναι:** Για την επιχείρηση που θέλει να παρουσιάζει τις υπηρεσίες της και να δέχεται εκδηλώσεις ενδιαφέροντος, με σύγχρονο σχεδιασμό και σύστημα διαχείρισης περιεχομένου.

## Περιλαμβάνονται · 18 σημεία

### Σχεδιασμός & σελίδες

- Σύγχρονος και επαγγελματικός σχεδιασμός
- Responsive σχεδιασμός για κινητά, tablet και υπολογιστές
- Δημιουργία και σχεδιασμός αρχικής σελίδας
- Σελίδα παρουσίασης της επιχείρησης
- Σελίδα υπηρεσιών
- Ξεχωριστές σελίδες παρουσίασης υπηρεσιών

### Επικοινωνία & τοποθεσία

- Σελίδα επικοινωνίας
- Φόρμα επικοινωνίας / εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- Ενσωμάτωση χάρτη Google Maps
- Στοιχεία επικοινωνίας, τοποθεσία και βασικές πληροφορίες

### Περιεχόμενο & διαχείριση

- Σύστημα διαχείρισης περιεχομένου
- Φωτογραφίες και gallery για το περιεχόμενο της επιχείρησης
- Περιγραφές και βασικά χαρακτηριστικά υπηρεσιών
- Κατηγοριοποίηση περιεχομένου
- Εύκολη προσθήκη και επεξεργασία περιεχομένου

### Εμπειρία χρήστη & τεχνικοί έλεγχοι

- Βελτιστοποιημένη πλοήγηση και εμπειρία χρήστη
- Βασική τεχνική βελτιστοποίηση της ιστοσελίδας
- Έλεγχος λειτουργίας σε διαφορετικές συσκευές και browsers

### Τι δεν περιλαμβάνεται

Επαγγελματική φωτογράφιση, συγγραφή κειμένων, διαφημιστικές καμπάνιες, σύνδεση με τρίτες πλατφόρμες / portals και ειδικές λειτουργίες κατά παραγγελία.

### Τι χρειαζόμαστε από εσάς

Λογότυπο, φωτογραφίες, κείμενα και πληροφορίες για τις υπηρεσίες σας, καθώς και στοιχεία επικοινωνίας.

**Παραδοτέο:** Δημοσιευμένη επαγγελματική ιστοσελίδα με τις συμφωνημένες σελίδες και σύστημα διαχείρισης περιεχομένου.

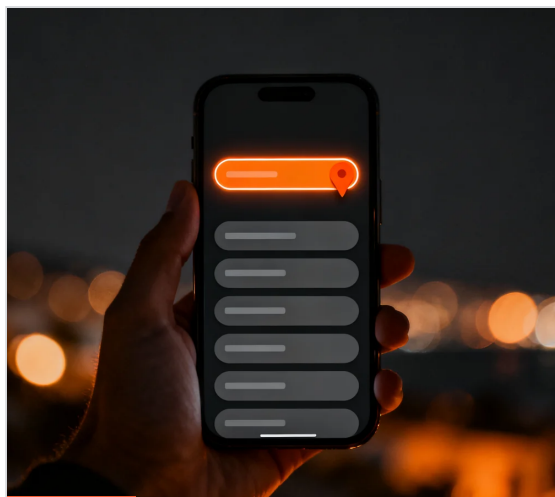
1.200€ + ΦΠΑ

1 × 1.200€ · εφάπαξ  
600€ + ΦΠΑ μετά την έκπτωση 50%

# SEO — Βελτιστοποίηση για Google

*Η σωστή αρχή για την οργανική παρουσία της επιχείρησής σας.*

**Για ποιον είναι:** Για την επιχείρηση που ξεκινά την οργανική της παρουσία με σωστή δομή και τεχνική υποδομή.



Η αρχική SEO βελτιστοποίηση δημιουργεί τις απαραίτητες βάσεις ώστε η ιστοσελίδα να είναι σωστά δομημένη και κατανοητή από τις μηχανές αναζήτησης.

## Περιλαμβάνονται · 11 σημεία

### Λέξεις-κλειδιά & περιεχόμενο

- Έρευνα και επιλογή κατάλληλων λέξεων-κλειδιών
- Βελτιστοποίηση τίτλων σελίδων
- Meta descriptions
- Βελτιστοποίηση επικεφαλίδων και δομής περιεχομένου
- Βασική βελτιστοποίηση εικόνων

### Τεχνική υποδομή & εργαλεία

- Βελτιστοποίηση URLs
- Δημιουργία / παραμετροποίηση sitemap
- Βασική τεχνική SEO παραμετροποίηση
- Παραμετροποίηση Google Search Console
- Βασική παραμετροποίηση Google Analytics
- Έλεγχος βασικών τεχνικών παραμέτρων SEO

### Τι δεν περιλαμβάνεται

Η υπηρεσία αφορά την αρχική βελτιστοποίηση.  
Πρόσθετες εργασίες πέρα από το παραπάνω αντικείμενο:

[ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η MECE]

### Τι χρειαζόμαστε από εσάς

Απαιτούμενα στοιχεία και προσβάσεις για την παραμετροποίηση:

[ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η MECE]

**Παραδοτέο:** Ιστοσελίδα με αρχική SEO βελτιστοποίηση και παραμετροποιημένα Google Search Console και Google Analytics.

### Στόχος

Η ιστοσελίδα να ξεκινήσει με σωστή SEO υποδομή και να είναι έτοιμη να αναπτυχθεί οργανικά στις μηχανές αναζήτησης.

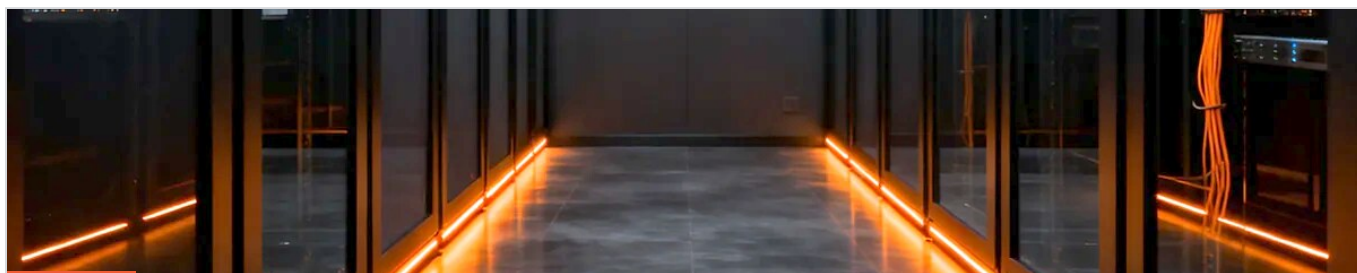
Η υπηρεσία δεν αποτελεί εγγύηση συγκεκριμένης θέσης στα αποτελέσματα της Google. Η κατάταξη επηρεάζεται από τον ανταγωνισμό, την αγορά και τους αλγορίθμους των μηχανών αναζήτησης.

**300€** + ΦΠΑ

1 × 300€ · εφάπαξ  
**150€ + ΦΠΑ** μετά την έκπτωση 50%

# Domain, Hosting & Τεχνική Υποστήριξη

Η φιλοξενία και η φροντίδα πίσω από την ψηφιακή σας παρουσία.



**Για ποιον είναι:** Για την επιχείρηση που χρειάζεται φιλοξενία, συντήρηση και υποστήριξη για τη λειτουργία της ιστοσελίδας της.

Το domain, η φιλοξενία και η τεχνική υποστήριξη συγκεντρώνονται σε μία ετήσια υπηρεσία. Η συγκεκριμένη υπηρεσία δεν συμμετέχει στην έκπτωση.

## Περιλαμβάνονται · 9 σημεία

### Domain & φιλοξενία

- Domain name
- Hosting / φιλοξενία ιστοσελίδας
- SSL Certificate και ασφαλής σύνδεση HTTPS

### Ασφάλεια & υποστήριξη

- Αντίγραφα ασφαλείας (backup)
- Τεχνική υποστήριξη για θέματα που αφορούν τη λειτουργία της ιστοσελίδας

### Λειτουργία & συντήρηση

- Βασικός τεχνικός έλεγχος
- Παρακολούθηση ομαλής λειτουργίας της ιστοσελίδας
- Βασικές ενημερώσεις και τεχνική συντήρηση

- Βασικός έλεγχος ασφαλείας

### Τι δεν περιλαμβάνεται

Εξαιρέσεις και όρια τεχνικής υποστήριξης:

[ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

### Τι χρειαζόμαστε από εσάς

Στοιχεία domain και απαιτούμενες προσβάσεις:

[ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

**Παραδοτέο:** Domain και φιλοξενία με HTTPS, μαζί με την περιγραφόμενη τεχνική υποστήριξη για 12 μήνες.

**200€** + ΦΠΑ / έτος

1 × 200€ · χωρίς έκπτωση  
**248€ με ΦΠΑ 24%**

Η υπηρεσία ανανεώνεται κάθε 12 μήνες. Από το 2ο έτος: ετήσια τιμολόγηση 200€ + ΦΠΑ, που αντιστοιχεί σε περίπου 17€/μήνα προ ΦΠΑ.

Η επένδυσή σας

# Όλα αναλυτικά. Από την πρώτη γραμμή.

Αξίες γραμμών προ ΦΠΑ · Νόμισμα EUR

| Περιγραφή                                               | Ποσ. | Τιμή<br>προ ΦΠΑ | ΦΠΑ | Ποσό<br>προ ΦΠΑ |
|---------------------------------------------------------|------|-----------------|-----|-----------------|
| Σχεδιασμός & Ανάπτυξη Ιστοσελίδας                       | 1    | 1.200€          | 24% | 1.200€          |
| SEO — Αρχική Βελτιστοποίηση                             | 1    | 300€            | 24% | 300€            |
| Domain, Hosting & Τεχνική Υποστήριξη<br>Κάλυψη 12 μηνών | 1    | 200€            | 24% | 200€            |
| Ειδική έκπτωση 50% σε Σχεδιασμό & SEO                   | 1    | -750€           | 24% | -750€           |

Αρχική αξία προ ΦΠΑ

Υποσύνολο

950€

~~1.700€~~

ΦΠΑ 24%

228€

Η έκπτωση των 750€ αφορά αποκλειστικά τον Σχεδιασμό & την Ανάπτυξη και την αρχική υπηρεσία SEO.

ΣΥΝΟΛΟ

**1.178€**

Ολογράφως: Χίλια εκατόν εβδομήντα οκτώ ευρώ.

## Από το δεύτερο έτος

200€ + ΦΠΑ / έτος

248€ με ΦΠΑ 24% για Domain, Hosting &amp; Τεχνική Υποστήριξη.

Ετήσια τιμολόγηση · ≈ 17€/μήνα προ ΦΠΑ. Ανανέωση κάθε 12 μήνες.

## Προαιρετική φωτογράφιση

250€ + ΦΠΑ 24% (310€).

**Δεν έχει επιλεγεί και δεν περιλαμβάνεται στο σύνολο.**

Η προσθήκη της απαιτεί ενημερωμένη οικονομική ανάλυση.

Αιτιολογία έκπτωσης: [ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

Όροι πληρωμής: [ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

Ισχύς προσφοράς: έως 30/09/2026.

---

— Διαδικασία υλοποίησης

# Κάθε βήμα, με ξεκάθαρο αντικείμενο.

- 
- 01** Συλλογή υλικού  
Συλλογή λογότυπου, φωτογραφιών, κειμένων, στοιχείων επικοινωνίας και πληροφοριών για τις υπηρεσίες σας.
- 
- 02** Σχεδιασμός  
Δημιουργία της αισθητικής και της δομής της ιστοσελίδας σύμφωνα με την εταιρική σας ταυτότητα.
- 
- 03** Ανάπτυξη  
Υλοποίηση της ιστοσελίδας και ενσωμάτωση του συστήματος διαχείρισης περιεχομένου.
- 
- 04** SEO & τεχνική παραμετροποίηση  
Εφαρμογή της αρχικής SEO βελτιστοποίησης και των απαραίτητων εργαλείων παρακολούθησης.
- 
- 05** Έλεγχος & δημοσίευση  
Έλεγχος σε διαφορετικές συσκευές και browsers, τελικές διορθώσεις και δημοσίευση της ιστοσελίδας.

## Μετά την αποδοχή

- 
- |                                                                                                                     |                                                                                                   |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01                                                                                                                  | 02                                                                                                | 03                                                                                               |
| <b>Επικοινωνία του υπευθύνου</b><br>Ο Ιωάννης Πολυξενίδης επικοινωνεί μαζί σας για να οργανώσετε τα επόμενα βήματα. | <b>Συλλογή υλικού</b><br>Συγκεντρώνουμε λογότυπο, φωτογραφίες, κείμενα και στοιχεία επικοινωνίας. | <b>Έναρξη</b><br>Με το υλικό και το αντικείμενο συμφωνημένα, ξεκινά η υλοποίηση της ιστοσελίδας. |

Χρόνος παράδοσης: [ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

Από την παράδοση του απαραίτητου υλικού.

---

**Χρήσιμες διευκρινίσεις**

# Σημειώσεις & συχνές ερωτήσεις

## Πριν από την έναρξη

- Για την υλοποίηση απαιτείται η έγκαιρη παράδοση του απαραίτητου υλικού από την επιχείρησή σας.
- Η έκταση της αρχικής εισαγωγής περιεχομένου θα συμφωνηθεί πριν από την έναρξη του έργου.
- Πρόσθετο περιεχόμενο, συγγραφή κειμένων, διαφημιστικές καμπάνιες, συνδέσεις με τρίτες πλατφόρμες / portals και ειδικές λειτουργίες μπορούν να κοστολογηθούν ξεχωριστά.
- Η επαγγελματική φωτογράφιση δεν περιλαμβάνεται στην υπηρεσία ιστοσελίδας. Προστίθεται μόνο εφόσον επιλεγεί το αντίστοιχο προαιρετικό είδος.

---

**Οι τιμές υπηρεσιών και οι αξίες γραμμών είναι προ ΦΠΑ.** Ο ΦΠΑ 24% υπολογίζεται ξεχωριστά και περιλαμβάνεται στο τελικό πληρωτέο ποσό.

## Οι ερωτήσεις σας

### Σε ποιον ανήκει το domain;

[ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

### Τι γίνεται αν δεν ανανεώσω τη φιλοξενία;

[ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

### Μπορώ να αλλάζω μόνος μου περιεχόμενο;

Ναι. Η ιστοσελίδα διαθέτει σύστημα για εύκολη προσθήκη και επεξεργασία περιεχομένου.

Όροι συνεργασίας: [ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

— Ας ξεκινήσουμε

# Αποδοχή προσφοράς

Δημιουργία επαγγελματικής ιστοσελίδας  
για την Παπαδόπουλος Ακίνητα.

Συνολικό πληρωτέο: 1.178€ με ΦΠΑ 24%

Ισχύει έως 30/09/2026.



Ηλεκτρονική αποδοχή

Αποδεχτείτε ηλεκτρονικά σκανάροντας ή από τον σύνδεσμο που λάβατε.

Εναλλακτικά, υπογράψτε εδώ

Ονοματεπώνυμο

Ημερομηνία

Υπογραφή / Σφραγίδα

## ΑΠΟΔΕΚΤΗ

(όταν έχει γίνει αποδοχή)

Υπογράφηκε ηλεκτρονικά από ... στις ... · IP ...

Δείγμα εμφάνισης της καταχωρισμένης αποδοχής.

Μ. Παπαδόπουλος

Όροι συνεργασίας: [ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΙ Η ΜΕCE]

Για διευκρινίσεις: Ιωάννης Πολυξενίδης · info@mece.gr  
+30 210 700 9384 · κεντρική γραμμή ΜΕCE

# MECE

Ένας συνεργάτης.  
*Σε κάθε επόμενο βήμα.*

Από τον σχεδιασμό ως τη συντήρηση  
της ιστοσελίδας σας.

---

Γραφεία

Αθήνα · Τρίπολη · Θεσσαλονίκη

+30 210 700 9384

info@mece.gr · mece.gr

---

Ο υπεύθυνος της προσφοράς σας



**Ιωάννης Πολυξενίδης**

Σύμβουλος Ψηφιακών Υπηρεσιών MECE

Για ό,τι χρειαστείτε, μιλάτε απευθείας μαζί μου.